

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THADS HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 112.../TB-THADS

Hải Hậu, ngày 27 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 30/2020/QĐST-DS ngày 02 tháng 12 năm 2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 188/2022/QĐ-SCBSQĐ ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ – THA ngày 29/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ – THA ngày 06/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 198/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 17/01/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 32/QĐ – THA ngày 21/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 13/2025/HĐĐG-NĐ-VNA ngày 10/02/2025 và Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản sửa đổi số 33/2025/HĐSD.02 ngày 24/3/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu và Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 33.4/2024/TB-VNA-NĐ ngày 27/3/2024 của Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh Vna;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh Vna, địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, cụ thể:

1. Tài sản đấu giá: Tàu cá đăng ký QNg-94415-TS do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 24/10/2017 cho chủ tàu Tôn Hưng Nhân. Vật liệu: gỗ, số máy B10137, Công suất chính 420CV, kích thước 18,0m x 5,1m x 2,07m. Công dụng khai thác thủy sản. Năm và nơi đóng 2010 tại Quảng Ngãi (Chi tiết tại Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu).

2. Giá khởi điểm: 215.492.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm mười lăm triệu, bốn trăm chín mươi hai nghìn đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Người có tài sản đấu giá thanh toán các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có). Khách hàng



trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc vận chuyển, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo pháp luật quy định (nếu có).

3. Tiền đặt trước: 40.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng).

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

5. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 27/3/2025 đến 17h00' ngày 14/4/2025 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, KĐT Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

- Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

7. Xem tài sản: Từ 08h00' - 17h00' các ngày 02/4/2025, 03/4/2025 và ngày 04/4/2025 (trong giờ hành chính) tại: Trạm kiểm soát Biên phòng Cảng Hải Thịnh, thị trấn Thịnh Long, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

8. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 27/3/2025 đến 17h00' ngày 14/4/2025..

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 14/4/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh.

9. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau:

Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

Số tài khoản: 683694299999

Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định.

Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 25.3.

10. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Vào hồi 15h00' ngày 17/4/2025.

- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

13. Bước giá: 10.000.000 đồng.

14. Giá trả hợp lệ:

+ Phải trả ít nhất bằng giá khởi điểm trở lên;

+ Người trả sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả trước liền kề đã trả một khoản ít nhất bằng bước giá đã thông báo;

15. Giá trả không hợp lệ:

- Giá trả không theo quy định tại Mục 14 Thông báo này.

- Trả sai bước giá mà đấu giá viên điều hành đã công bố.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Tôn Hưng Nhân, bà Trần Thị Đạo, cùng địa chỉ: Thôn Thạch By 1, xã Phổ Thạnh, huyện Đức Phổ (nay là TDP Thạch By 1, phường Phổ Thạnh, thị xã Đức Phổ), tỉnh Quảng Ngãi có quyền nhận lại tài sản nếu ông bà nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc kê biên xử lý tài sản thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND Thị trấn Thịnh Long;
- Trạm kiểm soát Biên phòng CK Cảng Hải Thịnh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hải Hậu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị The



